



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2
5220 TOLMIN

OBČINA TOLMIN
Št. dok.: 478-0166/2018 - 45
Podpisnik: SANJA SIVEC LEVPUSČEK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 3E93608500000005726F1FC Veljavnost: 02.07.2026
Datum in ura: 13.01.2026 09:07 Dokument je elektronsko podpisan.

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 478-0166/2018
Datum: 13.1.2026

Občina Tolmin, Oddelek za okolje in prostor na podlagi 262. člena v zvezi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25), 86. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/09, 17/11 in 106/15), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list Republike Slovenije, št. 86/15), 3. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/09, 77/19 in 157/20), 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 66/17 in 12/24) in na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Tolmin, sprejetega na 28. seji dne 16. decembra 2026, v zadevi odvzema statusa javnega dobra na zemljiščem v k.o. 2253 Rute, izdaja po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO O ODVZEMU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. Zemljišču s parcelno številko 291/24 k.o. 3353 Rute v izmeri 293 m² (ID znak 2253 291/24) in zemljišču s parcelno številko 291/26 k.o. 2253 Rute v izmeri 225 m², ki sta last Občine Tolmin z zaznamovanim statusom grajeno javno dobro lokalnega pomena, se odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta.
2. Občina Tolmin, matična št. 5881455000, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin izrecno in brezpogojno dovoljuje, da se pri zemljiščih s parcelno številko 291/24 in 291/26 obe k.o. 2253 Rute z :
 - ID znakom 2253 291/24 in
 - ID znakom 2253 291/26,dovoli izbris zaznambe ID 20657668, da imata zemljišči status grajeno javno dobro lokalnega pomena - cesta. Pristojno sodišče v informatizirani zemljiški knjigi po pravnomočnosti te odločbe po uradni dolžnosti pri zemljiščih iz 1. točke izbriše zaznambo statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta z ID omejitve 20657668.
3. Odločba se po njeni pravnomočnosti preko portala eZK pošlje pristojnemu sodišču zaradi izbrisa zgoraj navedene zaznambe.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Občina Tolmin je prejela vlogo za zamenjavo parcel s parc.št. 291/24 in 291/26 k.o. Rute (v lasti Občine Tolmin in z zaznamovanim statusom grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta), in sicer za več zemljišč, ki v naravi predstavljajo kategorizirano občinsko lokalno cesto (LC) 163041 Doblar – Osredok – Puškar in kategorizirano občinsko javno pot (JP) 920041 Volčanski Ruti - Dolina. Vlogo za zamenjavo je podal lastnik stavbe na naslovu Volčanski Ruti 12, 5216 Ročinj, ki želi svoje posestvo in zemljišča zaokrožiti in na njih urediti lastništvo, ki ustreza dejanskemu stanju. Občina bi iz naslova predlagane menjave pridobila v last več parcel pod zgoraj navedeno občinsko cesto in javno potjo.

Ker je pri nepremičninah s parc. št. 291/24 in 291/26 k.o. 2253 Rute v zemljiški knjigi zaznamovano javno dobro, je bil za mnenje v zvezi z morebitnim izvzemom iz javnega dobra zaprosen Svet Krajevne skupnosti Volče, ki je z e-dopisom z dne 16.7.2025 občino obvestil, da se s predlagano predvideno menjavo zemljišč strinja in da se strinja tudi z izvzemom navedenih nepremičnin iz javnega dobra. Za podajo mnenja je bil zaprosen tudi lastnik zemljišča, v čigar nepremičnine sega ena izmed nepremičnin, ki naj bi bila predmet menjave in izvzema iz javnega dobra. Na prošnjo za podajo mnenja se v postavljenem roku ni odzval, zato je občinska uprava štela, da se s predlaganim strinja.

Odbor za okolje in prostor Občine Tolmin je zadevo obravnaval na 17. seji dne 20.11.2026 in sprejel sklep z izkazanim strinjanjem glede izvzema parc.št. 291/24 in 291/26 obe k.o. 2253 Rute iz javnega dobra in občinski upravi naložil, naj nadaljuje s postopkom in pripravo gradiva, ki bo posredovano v odločanje Občinskemu svetu.

Po mnenju Oddelka za okolje in prostor, Občina Tolmin nepremičnin s parc.št. 291/24 in s parc.št. 291/26 k.o. 2253 Rute, na kateri se nanaša vloga za zamenjavo, trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog. Dejstvo je namreč, da je javna raba zemljišč, na kateri se nanaša predlog za menjavo, v naravi že dlje časa opuščena. Da predmetno zemljišče ni niti v obstoječi niti v morebitni prihodnji javni funkciji in se torej lahko proda (5. člen ZSPDSLS-1), pa je potrdila tudi pristojna krajevna skupnost.

Občinski svet je na podlagi celotnega postopka na 28. seji dne 16.12.2025 sprejel sklep, da se zemljiščem s parc. št. 291/24 in 291/26 obe k.o. 2253 Rute, ki sta lastnina Občine Tolmin, z zaznamovanim statusom grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta, odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta, ter da se tudi dovoli izbris zaznambe zgoraj navedenega statusa iz zemljiške knjige.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) v 262. členu določa, da se za odvzem statusa grajenega javnega dobra smiselno uporablja 260. člen tega zakona. Omenjeni člen v prvem odstavku določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava; enako je torej potrebno tudi za odvzem statusa grajenega javnega dobra, in sicer sklep o tem sprejme občinski svet, nato pa na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti občinska uprava izda odločbo.

Oddelek za okolje in prostor ugotavlja, da so bili v postopku v celoti upoštevani predpisi, navedeni v prejšnjem odstavku. Stvarna pristojnost naslovnega organa za izdajo te odločbe izhaja iz 86. člena Statuta Občine Tolmin ter 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin.

V skladu z osmim odstavkom 260. člena ZUreP-3 in 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP) se ta odločba vroči z javnim naznanilom na državnem portalu e-uprava in oglasni deski Občine Tolmin.

V tem postopku posebni stroški niso nastali in je bilo zato o stroških odločeno, kot izhaja iz izreka odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

Odločba je v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (ZUT) (Uradni list Republike Slovenije, št. 106/2010-prečiščeno besedilo in spremembe) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je v roku 15 dni po vročitvi dopustna pritožba na župana Občine Tolmin. Morebitno pritožbo je možno vložiti v sprejemni pisarni Občine Tolmin, pisno ali ustno na zapisnik ali pisno v dveh izvodih, osebno ali po pošti pri organu, ki je izdal odločbo na prvi stopnji - Oddelku za okolje in prostor Občine Tolmin. Pritožba je pravočasna, če je poslana oziroma oddana zadnji dan pritožbenega roka priporočeno po pošti. O pritožbi odloči župan Občine Tolmin. V primeru, da pritožbo vložijo državni organi ali krajevna skupnost, je le-ta oproščena plačila upravne takse, za ostale pritožnike znaša po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT – UPB5; Uradni list Republike Slovenije, št. 106/2010 in spremembe) upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodil
Tit Kokošin Kenda
pravna služba

Sanja Sivec Levpušček
vodja oddelka

Odločbo vročiti:

- z javnim naznanilom v skladu z 94.členom ZUP.

Vložiti:

- v zbirko dokumentarnega gradiva, tu;
- po pravnomočnosti portal e-zk Vrhovnega sodišča RS .